

*Styrelsen för
Wij Gammelgård*



ÅRSMÖTESHANDLINGAR

TILL MÖTET

24 MARS 2024

*Styrelsen för
Wij Gammelgård*

**Styrelsen för Wij Gammelgård kallar till årsmöte
för 2023**

Tid: Söndagen den 24 mars 2024, kl 16.00

Plats: Wij gammelgård, Hölö

Vill du nominera någon till styrelsen?

Skicka nominering till: info@wijgammelgard.se

**Årsmöteshandlingar kommer finnas på plats samt
läggas upp på hemsidan veckan innan mötet.**

Efter årsmötet serveras smörgåstårta!

**Vi hälsar alla föreningsaktiva hjärtligt välkomna!
Styrelsen för Wij Gammelgård**

**I dagsläget skulle vi behöva ha fler till vår styrelse. Är du engagerad
i en lokal förening och intresserad av vad det skulle innebära att vara
med? Kontakta vår ordförande Tomas Kullberg på: 070-306 65 61**

**Wij Gammelgård byggdes upp av Hölös föreningsliv och är numer även
bygdegård. Idag står Södertälje kommun som ägare men föreningarna
i Hölö fortsätter att driva verksamheten. För det behövs deltagande
från alla Hölös föreningar för att verksamheten ska kunna fortsätta.
Styrelsearbete är ett sätt. Vi behöver också hjälpas åt med att
sköta själva skötseln av Wij Gammelgård och skötsel av området runt
gården.**

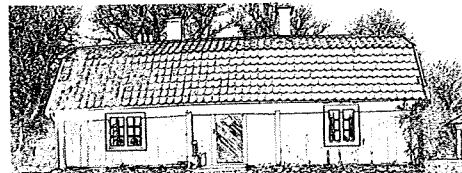
Alla kan bidra på något sätt!

Styrelsen för Wij Gammelgård

Årsmöte för Wij Gammelgård året 2023 Dagordning

- 1. Mötets öppnande**
- 2. Godkännande av kallelse**
- 3. Fastställande av dagordning**
- 4. Val av ordförande för årsmötet**
- 5. Val av sekreterare för årsmötet**
- 6. Val av protokolljusterare tillika rösträknare för årsmötet**
- 7. Verksamhetsberättelse samt resultat och balansräkning för 2023**
- 8. Revisionsberättelse 2023**
- 9. Ansvarsfrihet för styrelsen 2023**
- 10. Motioner som väckts av föreningar eller styrelsen**
- 11. Fastställande av hyresavgifter för 2025.**
- 12. Budget för 2024**
- 13. Verksamhetsplan för 2024**
- 14. Val av ledamöter**
- 15. Val av revisorer för 1 år**
- 16. Övriga frågor.**
- 17. Mötets avslutande**

Styrelsen för Wij Gammelgård



Verksamhetsberättelse för år 2023

Styrelse

Under verksamhetsåret har Wij-styrelsen utgjorts av följande grupper och personer:

Styrelsen (ändrat)

Ordförande	Tomas Kullberg, Socialdemokraterna
Vice ordförande	Therese Torpling, Linedance
Kassör	Lena Ydebrink, Hölö Västra Samfällighetsförening
Sekreterare	Anna-Karin Outagourte, Röda korset
Ledamöter	Ulla-Britt Porling, PRO Hölö-Mörkö Ingela Söderberg, Hölö-Mörkö IF

Revisorer	Solveig Blom, Hölö-Mörkö IF Lars Warg, LRF
-----------	---

Valberedningen Styrelsen

Styrelsemöte

Styrelsen har under året haft fyra styrelsemöten.
Mötena har skett på logen.

Fyllnadsval

Trots att styrelsen fått i uppdrag att hitta ytterligare en styrelsemedlem har det inte gått att hitta någon intresserad till styrelsearbetet.

Årsmöte

Årsmöte för 2022 genomfördes 2023-03-26 på Wij gammelgård. Totalt deltog 11 personer varav 5 personer från styrelsen.

Styrelsens arbete

Tomas har deltagit som representant på möten med bygdegårdsföreningen som vi tillhör.

Vi har haft två arbetsdagar tillsammans med PRO, en under våren och en under hösten.

Styrelsens huvuduppdrag är att förvalta våra lokaler, Logen och Lidret och att administrera och praktiskt sköta uthyrningen av Logen.

Förhandlingar kring att hyra även Gammelgården så att vi får en helhet uppe på Wij har pågått under året. Vi räknar med att behöva två års renovering innan framtida uthyrning kan ske.

Uthyrning

Under året har vi haft uthyrt vid 84 tillfällen (en minskning med 15 tillfällen jmf med 2022).

Hyresintäkter

Dessa framgår av den ekonomiska redovisningen, se bilaga.

Förvaltning

Byggnader och lokaler

Presto har gjort sin årliga översyn av brandutrustningen.

Styrelsen har utfört allmänt underhåll av Logen båda utomhus och inomhus.

Inomhus: Översyn av diskmaskin och spis.

Utomhus: Planterat blommor i krukorna, lagat utemöbler och hållt snyggt genom att t.ex. rensa ogräs och klippa häcken vid Lidret. Vi jobbar på att förbättra och hålla god standard.

Utomhus

För de tillhörande markområden, har muntligt avtal slutits med tekniska förvaltningen vid kommundelen. De sköter gräsklippning och plogning.

Under året har det varit en del skadegörelse, främst krossade rutor.

Inventarier

För att hålla sig inom de ekonomiska ramarna, sker mycket av reparationer på inventarierna av styrelsen själva, som t.ex. att laga bord och stolar, men även med stor hjälp av PRO. Inventering har gjorts och viss komplettering har gjorts av bl.a. bestick och glas.

Fortlöpande arbete

Har identifierats och dokumenterats i ett årshjul, som styrelsen arbetar efter.

Under 2023 har arbetet fortsatt med att sätta sig in i vad det innebär att nu vara bygdegård.

Styrelsens medlemmar turas om att se över städningen efter uthyrning.

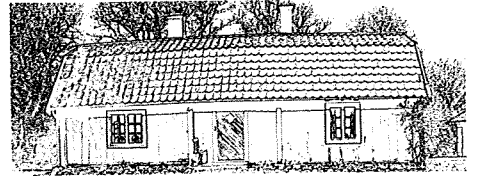
Arrangemang vid Wij

Wij styrelsen ska bistå vid olika arrangemang genom att hjälpa de berörda föreningarna med planering, assistans och tillgång till lokal. I år har Wij åter varit platsen för både Valborgmässa-/ och Midsommarfirande. På nationaldagen hölls en loppis på området och fika serverades i lokalen i samband med det.

Valborg: Styrelsen anordnade Valborgsmässofirande med hjälp av PRO.

Det var fikaförsäljning av scouterna, chokladhjul som Röda korset ordnade, allsång, scouterna gick fackeltåg och tände brasan. Talare var Viktoria Hjulström.

Styrelsen för Wij Gammelgård



Midsommar: HMIF anordnade firandet och många människor kom för att delta. Det var korvgrillning, lotteriförsäljning, chokladhjul, fikaförsäljning mm. Även här deltog andra föreningar som Scouterna.

Slutord

Vårt arbete i styrelsen är helt ideellt och vi jobbar med verksamheten för att vi tycker att det vackra Wij ska fungera som en samlingspunkt för Hölöborna. Föreningsliv och privatpersoner ska kunna erbjudas en lokal på hemmaplan, för möten och fester. Vi i styrelsen vill passa på att tacka PRO och Tekniska förvaltningen för gott samarbete under året.

Hölö 2024-03-11

Tomas Kullberg
Ordförande

Therese Torpling
Vice ordförande

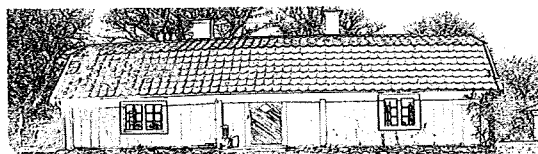
Lena Ydebrink
Kassör

Anna-Karin Outagourte
Sekreterare

Ingela Söderberg
Ledamot

Ulla-Britt Porling
Ledamot

Styrelsen för Wij Gammelgård



Ekonomisk redovisning för verksamhetsåret 2023

RESULTATRÄKNING

<u>Intäkter</u>		<u>Kostnader</u>	
Hyror	103 100,00 kr	Adm.(pg, frimärken mm.)	10 562,45 kr
Adm. (medlems)avgifter	0,00 kr	Kulturarrangemang	3 240,00 kr
Kulturarrangemang	0,00 kr	Förbrukningsinventarier	2 103,00 kr
Bidrag	0,00 kr	Förbrukningsmaterial	11 358,01 kr
Övrigt	0,00 kr	Hyra till kommunen	5 616,00 kr
		Underhåll	10 522,00 kr
		Drift fastigheten	54 724,00 kr
		Övrigt (ersättn.hyresgäst)	0,00 kr
Totalt	103 100,00 kr		98 125,46 kr
Årets resultat (vinst)			4 974,54 kr
SUMMA	103 100,00 kr		103 100,00 kr

BALANSRÄKNING

<u>Tillgångar</u>		<u>Skulder</u>	
PG	226 287,32 kr	Reservering investeringar	115 645,00 kr
Fordran (förinbet.lokalhyra/kundfc)	1 495,00 kr	Förinbet.hyor/Lev.skuld	4 821,00 kr
		Årets Resultat	4 974,54 kr
		Balanserat överskott	102 341,78 kr
SUMMA	227 782,32 kr		227 782,32 kr

Hölö, 2023-02-05

Lena Ydebrink

Styrelsen för Wij Gammelgård



Tillgångar per 2023-12-31	<u>IB</u>
PG	227 782,32 kr
Fordran/Skuld	
Totala tillgångar:	227 782,32 kr

<u>Intäkter</u>	<u>Budget 2023</u>	<u>Utfall 20231231</u>
Hyror	85 000 kr	103 100,00 kr
Adm.		0,00 kr
Arrangemang		0,00 kr
Bidrag	20 000 kr	
Övrigt (ersättn.för städ/skadegörelse vid hyra)		0,00 kr
TOTALT	105 000 kr	103 100,00 kr

<u>Kostnader</u>		
Administration (pg, frimärk mm)	-8 500 kr	-10 562,45 kr
Arrangemang	-5 000 kr	-3 240,00 kr
Förbrukningsinventarier	-15 000 kr	-2 103,00 kr
Förbrukningsmaterial	-12 000 kr	-11 358,01 kr
Hyra till kommunen	-5 100 kr	-5 616,00 kr
Underhåll	-15 000 kr	-10 522,00 kr
Drift fastigheten	-44 400 kr	-54 724,00 kr
Övrigt		0,00 kr
TOTALT	-105 000 kr	-98 125,46 kr

Inkl. Försäkring: 1380kr

RESULTAT : **0,00 kr** **4 974,54 kr**

Reserveringar/Skulder:

Reserverat på PG för investeringar (fr 2022):	115 645,00 kr	115 645,00 kr
Inre miljö (Logen)		
Yttre miljö		
Kvarstår; avsättning för investeringar 2023:	115 645,00 kr	115 645,00 kr


***Styrelsen för
Wij Gammelgård***

Revisionsberättelse 2023

Undertecknade av årsmötet valda revisorer har granskat räkenskaperna, årsredovisningen samt styrelsens förvaltning för år 2023 gällande Wij Gammelgård. Intäkter och kostnader är styrkta med verifikationer och behållningen på plusgirot har kontrollerats.

Vi tillstyrker att resultat- och balansräkning godkänns och föreslår att styrelsen och kassaförvaltare beviljas ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Hölo 2024-02-22


Lars Warg


Solveig Blom

Styrelsen för Wij Gammelgård



FÖRSLAG BUDGET 2024

<u>Intäkter</u>	<u>Budget 2023</u>	<u>Utfall 20231231</u>	<u>Budget 2024</u>
Hyror	85 000,00 kr	103 100,00 kr	105 000 kr
Adm.	0,00 kr	0,00 kr	0 kr
Arrangemang	0,00 kr	0,00 kr	0 kr
Bidrag	20 000,00 kr	0,00 kr	0 kr
Övrigt (ersättn.för städ/skadegörelse vid hyra)	0,00 kr	0,00 kr	0 kr
TOTALT	105 000,00 kr	103 100,00 kr	105 000 kr

<u>Kostnader</u>			
Administration (pg, frimärk mm)	-8 500 kr	-10 562,45 kr	-11 000 kr
Arrangemang	-5 000 kr	-3 240,00 kr	-4 000 kr
Förbrukningsinventarier	-15 000 kr	-2 103,00 kr	-5 000 kr
Förbrukningsmaterial	-12 000 kr	-11 358,01 kr	-12 000 kr
Hyra till kommunen	-5 100 kr	-5 616,00 kr	-6 000 kr
Underhåll	-15 000 kr	-10 522,00 kr	-12 000 kr
Drift fastigheten	-44 400 kr	-54 724,00 kr	-55 000 kr
Övrigt	0,00 kr	0,00 kr	0 kr
TOTALT	-105 000,00 kr	-98 125,46 kr	-105 000 kr

RESULTAT : **0,00 kr** **4 974,54 kr**

Reserveringar/Skulder:

Reserverat på PG för investeringar (fr 2023):	115 645,00 kr	115 645,00 kr
Inre miljö (Logen)		
Yttre miljö		
Kvarstår; avsättning för investeringar 2024:	115 645,00 kr	115 645,00 kr

Styrelsen för Wij Gammelgård

Verksamhetsplan för 2024

- Förvalta och driva Logen, Lidret och tillhörande markområde.
- Utföra och ombesörja att det sker löpande underhåll av Logen och Lidret.
- Uthyrning av Logen till föreningar och privatpersoner.
- Fortsätta organisera styrelsearbetet, med tydliga ansvarsområden och roller.
- Stödja föreningar som vill arrangera evenemang av publik karaktär på Wij, som midsommarfirande.
- Fortsätta att anordna Valborgsfirande på området i tillsammans med andra föreningar som t.ex. Röda korset och Scouterna.